



Meddelande om samråd

Detaljplan för Backgården

Hej!

Du får det här brevet eftersom det föreslås en förändring där du bor eller äger en fastighet. Har du andra som bor på din fastighet uppmanar vi dig som fastighetsägare att sprida denna information vidare till dina hyresgäster eller bostadsrättsinnehavare

Vad är en detaljplan?

När vi gör en detaljplan betyder det att vi prövar om platsen är lämplig att använda eller bebygga på ett visst sätt. Det är alltid kommunens politiker som beslutar om en ny eller ändrad detaljplan.

Aktuellt förslag

Syftet med detaljplanen är att skapa ny verksamhetsmark norr om riksväg 44, i enlighet med gällande översiktsplan, och att göra en flexibel detaljplan som anpassas efter framtida behov. Planen ska också säkerställa att området erbjuder attraktiv verksamhetsmark i ett synligt skyltläge. Samtidigt ska delar av området med naturvärden bevaras för att skydda ekologiska funktioner och främja biologisk mångfald. En annan viktig aspekt är att skapa en ordnad och estetiskt tilltalande entré mot Kinnekulle, för att ge ett positivt första intryck av området.

Kommunen bedömer att förslaget inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan om det genomförs. Planförslaget är förenligt med gällande översiktsplan.

Planförslaget i sin helhet med tillhörande handlingar finns tillgängliga på kommunens hemsida, www.gotene.se/planlaggning. Du kan även be att få de skickade med post, skicka då din förfrågan till: kommunstyrelsen@gotene.se

Synpunkter

Samrådet pågår mellan 2025-02-19 och 2025-03-12. Under denna tid har du möjlighet att lämna dina synpunkter.

Du måste lämna **skriftliga** synpunkter för att senare ha rätt att överklaga detaljplanen.

Så kan du lämna dina synpunkter

E-post
kommunstyrelsen@gotene.se

Post
Götene kommun
Samhällsbyggnad
533 80 Götene

Märk gärna ditt brev med KSK 2023/576 Detaljplan Backgården

Frågor

Frågor om detaljplanen besvaras av planarkitekt John Cronqvist
Tel. 0511-38 60 57, E-post: john.cronqvist@gotene.se